

РЕШЕНИЕ

собственника помещения-члена ТСЖ «Капитал» на внеочередном общем собрании членов товарищества, проводимом путем очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование.

Адрес многоквартирного дома: М.О., Люберецкий р-н, п. Красково, ул. К.Маркса, д. 81

Дата проведения очного обсуждения: «01» июля 2018 г.

Место проведения очного обсуждения: п. Красково, ул. К. Маркса, д. 81 (во дворе дома, подъезд №2)

Время начала очного обсуждения: 11 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении:

«31» января 2019 г. 22 час. 00 мин.

Место приема решений собственников, которые не приняли участие в очном обсуждении: М.О., Люберецкий р-н, п. Красково, ул. К.Маркса, д. 81, офис ТСЖ «Капитал», 1й подъезд, 1 этаж, домофон 100«В»

Собственник: _____
(ФИО собственника помещения)

Представитель: _____
(ФИО представителя собственника по доверенности, № доверенности)

Номер квартиры: _____ Телефон собственника _____

Количество голосов, принадлежащих собственнику _____
(пропорционально доле в праве собственности)

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности/номер записи в ЕГРП	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в правесобственности (кв.м)
Свидетельство о государственной регистрации права				

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания Тер-Арутюнова Б.Г. (собственника квартиры №60), секретарем Собрания – Шмырева С.В. (собственника квартиры №51).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
(подпись)	(подпись)	(подпись)

2. Избрание членов счетной комиссии в составе двух человек и наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания. Членами счетной комиссии избрать: Медведеву Е.В. (собственника квартиры №127) и Филимонову С.Я. (собственника квартиры №65).

"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
(подпись)	(подпись)	(подпись)

3. Согласование сметы доходов и расходов на 2019 год с минимальным тарифом 49,96 руб./мес.*м2;

Решение, поставленное на голосование:

*Согласовать смету доходов и расходов на 2019 год. Применить тариф на содержание и ремонт жилого помещения в 2019 году, включая обслуживание лифтов и вывоз мусора, в размере 49,96 руб./мес.*м2 при цене договора на вывоз мусора в размере 7300 руб./(8 м3) и 53 000 руб./мес. за обслуживание лифтов. В случае повышения договорной цены данных услуг сверх указанных сметных показателей, увеличить тариф на содержание и ремонт жилого помещения на величину фактического повышения цены договора на вывоз мусора и обслуживание лифтов. Применить возможное перераспределение расходов по статьям сметы.*

"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается)

_____ (Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

_____ (подпись)

Дата: _____

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.